



**Tarnobrzegskie Wodociągi Sp. z o.o.**

ul. Wiślna 1  
39-400 Tarnobrzeg  
Polska

Tel. +48 (15) 823 22 95;  
Faks +48 (15) 823 31 24  
e-mail:  
biuro@wodociagi.tarnobrzeg.pl

---

*Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013.*

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **TZM-10-13**

## **Część II SIWZ Wzór umowy**

### **UMOWA nr TZM/10/13 (wzór)**

zawarta w dniu ..... w Tarnobrzegu pomiędzy:

**Tarnobrzegskie Wodociągi Spółka z o.o.**

z siedzibą w Tarnobrzegu, ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg  
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000112520.

REGON: 830337895 NIP: 867-00-03-252

Kapitał zakładowy: 43.912.000,00 zł

reprezentowaną przez Antoniego Sikonia – Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**, a

.....  
z siedzibą w:

.....  
wpisanym do:

.....  
(wpis do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej)

REGON: ..... NIP: .....

reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Dostawę i montaż wodomierzy**” przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: TZM-10-13) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

## §1

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę fabrycznie nowych wodomierzy w ilości 226 sztuk oraz wymianę zużytych na dostarczone nowe wodomierze główne do wody zimnej oraz dostawę i wdrożenie systemu radiowego pomiaru poboru wody poprzez moduły komunikacyjne instalowane bezpośrednio na liczydło wodomierza.
2. Zakres czynności przy wymianie wodomierzy w lokalach wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy obejmuje w szczególności:
  - 2.1. uzgodnienie z użytkownikiem (właściciel lub zarządca) lokalu terminu realizacji robót,
  - 2.2. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zawiadomi pisemnie użytkowników lokali o planowanej wymianie wodomierza z co najmniej 5 – dniowym wyprzedzeniem. Informacja pisemna musi zawierać pieczęć Zamawiającego, termin rozpoczęcia i zakończenia prac, nazwę i nr telefonu Wykonawcy.
  - 2.3. W przypadku braku możliwości dostania się do lokalu z powodów niezależnych od Wykonawcy, jest on zobowiązany podać daty i godziny co najmniej 3 wizyt z zastrzeżeniem, że każda z wizyt musi odbyć się innego dnia. Informacje o braku dostępu do lokalu należy przekazać Zamawiającemu w formie pisemnego wykazu do Zamawiającego.
  - 2.4. demontaż zużytego wodomierza,
    - 2.4.1. Demontowany wodomierz Wykonawca zobowiązany jest przekazać do siedziby Zamawiającego ( Magazyn Nr 1)
  - 2.5. montaż wodomierza zgodnie z warunkami określonymi przez producenta oraz ze sztuką budowlaną,
  - 2.6. montaż uszczelek fibrowych,
  - 2.7. montaż redukcji wodomierzowych we wskazanych wodomierzach, Redukcji podlegać będzie 41 sztuk wodomierzy DN20 na DN15.
  - 2.8. w razie konieczności, wymiana zaworu przed wodomierzem
  - 2.9. montaż plomb zatrzaskowych numerowanych dostarczonych przez Wykonawcę
  - 2.10. Płukanie instalacji wodociągowej,
  - 2.11. sprawdzenie szczelności połączeń i prawidłowości montażu, kontrola podłączenia pod wodomierz wszystkich punktów poboru wody,
  - 2.12. w przypadku konieczności wykonania robót towarzyszących wymianie wodomierzy w postaci niezbędnych przeróbek istniejącej instalacji wodociągowej, wszystkie prace dodatkowe wchodzą w zakres przedmiotu umowy i winne być ujęte w ofercie
  - 2.13. inne konieczne prace do prawidłowego montażu wodomierza,

- 2.14. wypełnienie w dwóch egzemplarzach protokołu (załącznik nr 2 do Umowy: między innymi wpisanie numerów wodomierzy i plomb , stanów poszczególnych wodomierzy oraz uzupełnienie pozostałych rubryk. Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekaze właścicielowi lokalu, lub najemcy lokalu w dniu montażu, a drugi egzemplarz protokołu wraz z kartą gwarancyjną wodomierza przekaze do Zamawiającego.
- 2.15. Zainstalowanie urządzeń radiowego odczytu wodomierzy i zintegrowanie ich pracy z obowiązującym u Zamawiającego programem Inkasent oraz systemem fakturowania Firmy Taran oraz z urządzeniami, które już posiada Zamawiający.
- 2.16. Uzyskanie podpisu odbiorcy wody na dostarczonym przez Spółkę druku informacji dotyczącym radiowego odczytu wodomierzy
- 2.17. Wykonanie zbiorczego zestawienia wymienionych wodomierzy w formie papierowej i elektronicznej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania całkowitej ilości zamówienia. Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń względem Zamawiającego.
4. Przyjmuje się, iż Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadzi wizję miejsca realizacji przedmiotu umowy.
5. Wszystkie dokumenty, specyfikacja, oferta wykonawcy, o których mowa w niniejszej umowie stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią umowy.
6. Wymiana wodomierzy odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie nie później niż 7 dni od daty zawarcia umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu raz na trzy tygodnie informację o stopniu zaawansowania prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia w oparciu o harmonogram.
9. Wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy w miejscach realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie natychmiastowym albo pokryć koszty wykonania zastępczego lub odszkodowania.
10. Szczegóły związane z przedmiotem umowy oprócz zapisów niniejszej umowy zawiera Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST - Część IV SIWZ)

## §2

1. Rozpoczęcie prac związanych z przedmiotem umowy nastąpi w terminie 7 dni od daty podpisania umowy
2. Zakończenie prac związanych z przedmiotem umowy nastąpi w terminie do 30 listopada 2013 roku
3. Harmonogram robót stanowi załącznik do umowy

## § 4.

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się: .....

§ 5.

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie: .....  
tel. ....
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: .....  
tel. ....
3. Zmiana osób określonych w ust. 1 i 2 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony i nie wymaga zmiany umowy.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się ponosić koszty utrzymania zaplecza budowy oraz strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz urządzenia prowizoryczne.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia -robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie budowy z chwilą przejęcia placu budowy od Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na mieniu i na zdrowiu i z tego tytułu przedstawi polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100000,00 zł.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo Budowlane oraz SST.
3. Na każde żądanie Zamawiającego /Inspektora Nadzoru/ Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót: .....

2. Wykonawca oświadcza, że za pomocą podwykonawców wykona następujący zakres rzeczowy robót: .....
3. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca zobowiązuje się przedstawić umowy z nimi zawarte.
4. Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu umowy lub projekty umów podwykonawczych.
5. Jeżeli w terminie 7 dni Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, oznacza to wyrażenie zgody na zawarcie umów z podwykonawcami.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Kserokopie zawartych umów z Podwykonawcami zostaną przekazane Zamawiającemu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni, po ich podpisaniu i stanowiąc będą integralną część niniejszej umowy.
8. Jakiegokolwiek zmiany w zakresie umów z Podwykonawcami lub zmiany Podwykonawców wymagają każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu zamówienia osobom trzecim poza wskazanymi w niniejszej umowie Podwykonawcom.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.

#### § 9.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie ryczałtu według cen jednostkowych:
  - 1.1. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN15 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
  - 1.2. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN20 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
  - 1.3. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN25 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
  - 1.4. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN32 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
  - 1.5. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN40 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
  - 1.6. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN80 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym wkalkulowanie z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł

- 1.7. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 wodomierza DN50/20 z modułem radiowym oraz przeprowadzona wymianą zgodnie z całością prac wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia (w tym w kalkulowaniu z cene wykonanie bazy odczytowej dla danego lokalu) - ..... zł w tym VAT ..... zł
- 1.8. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę 1 terminala odczytowego ..... - ..... zł w tym VAT ..... zł
- 1.9. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę Modułu komunikacyjnego ..... - ..... zł w tym VAT ..... zł
- 1.10. cena jednostkowa ryczałtowa brutto za dostawę Anteny zewnętrznej..... - ..... zł w tym VAT ..... zł
- co daje maksymalne wynagrodzenie brutto zgodnie z poniższą tabelą:

Lp/ Kolumna	Pozycja	Oferowana cena ryczałtowa brutto	Ilość	Całkowita maksymalna wartość (iloczyn kolumn II i III)
	I	II	III	IV
1	§11 pkt 1.1			
2	§11 pkt 1.2			
3	§11 pkt 1.3			
4	§11 pkt 1.4			
5	§11 pkt 1.5			
6	§11 pkt 1.5			
7	§11 pkt 1.5			
8	§11 pkt 1.5			
9	§11 pkt 1.5			
10	§11 pkt 1.5			
Maksymalne umowne wynagrodzenie brutto				

2. Na w/w kwotę składają się ceny wraz z podatkiem VAT
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.

#### § 10

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową dotyczącą rozliczenia inwestycji
2. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowić będzie „Protokół odbioru końcowego” sporządzony na podstawie obmiaru robót wraz z przekazaniem w/w zadania do eksploatacji.
3. Strony postanawiają że płatność za fakturę VAT następować będzie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
4. Wykonawca w przypadku opóźnień w zapłacie uprawniony jest do naliczania odsetek ustawowych.
5. Zapłaty następować będą na konto Wykonawcy:  
.....

#### § 11

1. Wykonawca zabezpiecza należyte wykonanie umowy w drodze wniesienia zabezpieczenia w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego, co stanowi  
wartość ..... zł słownie: .....w formie  
.....
2. Zamawiający zwróci część zabezpieczenia w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń dotyczących zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, z zabezpieczenia wraz z powstałymi odsetkami, będą potrącane należności związane ze zgodnym z umową wykonaniem robót, w tym kary umowne, na pokrycie roszczeń wynikających z tytułu rękojmi za wykonanie roboty.

## § 12.

Strony ustalają następujący tryb odbioru końcowego przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zgłasza pisemnie do siedziby Zamawiającego gotowość do odbioru końcowego. Zamawiający po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru w ciągu 14 dni rozpisuje odbiór końcowy przedmiotu zamówienia. Czynności odbioru nie mogą trwać dłużej niż 7 dni roboczych.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 3.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
  - 3.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - 3.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy
    - 3.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /Inspektora Nadzoru/ o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Zamawiający w okresie gwarancji wyznaczy wiążący Wykonawcę termin przeglądu przedmiotu zamówienia, a w razie stwierdzenia wad i usterek, wyznaczy termin ich usunięcia.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego z wyznaczeniem terminu do ich usunięcia, Zamawiający usunie wady i usterki na koszt Wykonawcy.

§ 13.

1. Strony ustalają, że okres rękojmi wyniesie 36 miesięcy. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym uzgodnionym przez strony terminie.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy, zwanej kaucją gwarancyjną.
4. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot umowy, a także na jego część wykonaną przez Podwykonawcę.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty instalacyjne na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone wodomierze na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone nakładki radiowe na okres 12 lat od dnia odbioru końcowego robót
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone urządzenia, wymienione w §9 pkt 1.8 – 1.10 na okres minimum 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
10. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru robót przed upływem okresu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
11. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu zamówienia, udzieloną gwarancję przedłuża się o okres, jaki upłynął od chwili stwierdzenia wad i usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.

§ 14.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
  - 1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 2.1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony
  - 2.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot zamówienia,



za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### § 15.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia :
  - 1.2. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy
  - 1.3. zostanie zajęty majątek Wykonawcy
  - 1.4. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, tak że można w sposób uzasadniony przypuszczać, że nie dotrzyma terminu realizacji.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 2.1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
  - 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcą lub Zamawiającym obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 4.1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
  - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy.
  - 4.3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być przez Wykonawcę wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - 4.4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - 4.5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione
  - 4.6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
    - 4.6.1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
    - 4.6.2. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. 3 niniejszego paragrafu,
    - 4.6.3. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 16.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu.
  - 3.1. W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto wskazanej w ofercie wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku.
  - 3.2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy, może ulec zmianie za zgodą stron, przypadku gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego.
  - 3.3. Wystąpi konieczność zmiany osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego.
  - 3.4. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z niniejszą SIWZ.
  - 3.5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności przedłużenia terminu realizacji zamówienia na okres nie dłuższy niż 1 tydzień. O zmianie terminu obowiązywania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego 1 tydzień przed upływem terminu na który została zawarta umowa.
  - 3.6. Dopuszcza się zmianę umowy, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
  - 3.7. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej.
  - 3.8. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej strony propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
    - 3.8.1. opis zmiany,
    - 3.8.2. uzasadnienie zmiany,

3.8.3. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany za termin zakończenia umowy.

§ 18.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego, a także przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) i inne przepisy szczególne właściwe do przedmiotu umowy.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać podczas wykonywania niniejszej umowy, strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd pierwszej instancji właściwy miejscowo wg siedziby Zamawiającego.

§ 19.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 20.

Wykaz załączników stanowiących część niniejszej umowy:

1. Załącznik nr 1 - Wykaz lokali
2. Załącznik nr 2 – Protokół wymiany wodomierza
3. Załącznik nr 3 – Oferta
4. Załącznik nr 4 - Zestawienie rzeczowe zamówienia (Harmonogram prac)

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## Załącznik nr 1 do Umowy

lp	Nazwisko, firma	ulica	nr	nr.pos	szt	średnica wodomierza z nakładką radiową
1	Poliklinika	1 Maja	1		1	40
2	Komenda Policji	1 Maja	2		1	32
3	Urząd Pracy	1 Maja	3		1	20
4	Podkarpacki UW	1 Maja	4	a	1	40
5	Tygodnik Nadwiślański	1 Maja	4	b	1	20
6	Starostwo	1 Maja	4		1	25
7	WSSE	1 Maja	5		1	25
8	Kredyt Bank	1 Maja	6		1	25
9	TSM	1 Maja	7		1	25
10	TSM	1 Maja	7		1	25
11	KS Siarka Tapima	1 Maja	8		1	15
12	KS Siarka Tapima	1 Maja	8		1	15
13	Siarkowiec	1 Maja	10		1	32
14	TBS Przychodnia	1 Maja	11		1	20
15	Siarkowiec	1 Maja	12		1	40
16	Przedszkole nr 6	1 Maja	14		1	20
17	Bumita kiosk	1 Maja	dz.390		1	15
18	Leśniak Marek	Armii Krajowej	1	a	1	15
19	Sklep Olech	Armii Krajowej	1	b	1	15
20	Siarkowiec	Armii Krajowej	1		1	25
21	Siarkowiec	Armii Krajowej	2		1	25
22	Siarkowiec	Armii Krajowej	3		1	25
23	Siarkowiec	Armii Krajowej	3		1	25
24	Szkoła Nr 3	Kochanowskiego	1		1	20
25	Szkoła Nr 3	Kochanowskiego	1		1	20
26	Orlik	Kochanowskiego	1		1	20
27	ASA	Kochanowskiego	2		1	40
28	Zespół Szkół Społecznych	Kochanowskiego	3		1	20
29	Siarkowiec	Kochanowskiego	4		1	25
30	PHU Karolina	Kochanowskiego	5		1	20
31	ASA	Kochanowskiego	6		1	40
32	Przedszkole Nr 2	Kochanowskiego	7		1	20
33	Rotsen Łysiak okrągłak	Kochanowskiego	9		1	15
34	Rawski paw d.Urszula	Kochanowskiego	10		1	15
35	Jopkiewicz sklep	Kochanowskiego	12	a	1	15
36	TBS	Kochanowskiego	12		1	25
37	Siarkowiec	Kosmonautów	1		1	25
38	Siarkowiec	Kosmonautów	2		1	32
39	Siarkowiec	Kosmonautów	3		1	32
40	Przedszkole Nr 1	Kosmonautów	4		1	20
41	TSM	Kościuszki	31		1	40
42	TSM	Kościuszki	40		1	32
43	Śnieżek Wojciech	Mickiewicza	14		1	20
44	TSM	Mickiewicza	16		1	32
45	Giez Jacek	Mickiewicza	34	a	1	15

46	Sarysz Leszek	Mickiewicza	34	b	1	15
47	Osowski Mirosław	Mickiewicza	34	c	1	20
48	Apteka pod Aniołem	Mickiewicza	34	d	1	15
49	Nauka Jazdy	Mickiewicza	34	e	1	15
50	Korporacja Nuckowska	Mickiewicza	34	e	1	15
51	Bokwa Roman	Mickiewicza	34	e	1	20
52	Salamon Tomasz	Mickiewicza	34	f	1	20
53	Poltar	Mickiewicza	34	g	1	15
54	EWAL	Mickiewicza	34	h	1	15
55	Staszczak Zygmunt	Mickiewicza	34	i	1	15
56	Staszczak Zygmunt	Mickiewicza	34	i	1	20
57	Gosztyła Jacek	Mickiewicza	34	j	1	15
58	Gosztyła Jacek	Mickiewicza	34	j	1	20
59	Partner S.C.	Mickiewicza	34	k	1	15
60	Koper	Mickiewicza	34	k	1	20
61	Protetyka Mroziński	Mickiewicza	34	l	1	15
62	Protetyka Mroziński	Mickiewicza	34	l	1	15
63	Dereń Jerzy	Mickiewicza	34	m	1	20
64	Szewc Krzysztof	Mickiewicza	34	n	1	20
65	Lucio Cecci	Mickiewicza	34		1	20
66	Przychodnia Specjalistyczna	Mickiewicza	36		1	25
67	Zawół Tadeusz ZRB	Mickiewicza	dz.371/11		1	20
68	Porki Ciejka kiosk	Mickiewicza	38	a	1	15
69	ASA	Mickiewicza	38		1	25
70	Peli komis	Mickiewicza	40	a	1	15
71	Peli frac	Mickiewicza	40	a	1	20
72	Peli sklep chiński	Mickiewicza	40	b	1	25
73	PKS dworzec	Mickiewicza	40		1	25
74	ASA cmentarz	Mickiewicza	dz.351/1		1	20
75	kiosk kwiaciarnia Finezja	Mickiewicza	dz.376/3		1	15
76	kiosk usługi zegarmistrzowskie	Mickiewicza	dz.376/4		1	15
77	kiosk Babiński	Mickiewicza	dz.376/4		1	15
78	Szczepański kebab	Mickiewicza	dz.376/4		1	15
79	kiosk kwiaciarnia Oleś	Mickiewicza	dz.376/4		1	15
80	Comfort	Moniuszki	1		1	15
81	Apteka Centrum	Moniuszki	1		1	15
82	kogucik	Moniuszki	2	a	1	15
83	Siarkowiec	Moniuszki	3		1	25
84	TSM	Moniuszki	5		1	40
85	Urząd Kontroli Skarbowej	Moniuszki	6	b	1	20
86	WSH	Moniuszki	6		1	25
87	Siarkowiec	Moniuszki	13		1	40
88	Siarkowiec	Moniuszki	15		1	40
89	A-Z	Moniuszki	16		1	40
90	ASA	Moniuszki	17		1	25
91	ASA	Moniuszki	18		1	25
92	EKO S.C.	Moniuszki	19		1	20
93	Ruch	Moniuszki	20		1	20
94	Lenart kwiac	Moniuszki	dz.401/16		1	15
95	Siarkowiec	Narutowicza	1		1	25
96	Siarkowiec	Narutowicza	2		1	25
97	Siarkowiec	Narutowicza	3		1	25

98	Warzybok Marian	Niepodległości	1	1	1	15
99	Krzemiński Marian	Niepodległości	1	2	1	15
100	Terlecka maria	Niepodległości	1	3	1	15
101	Gach Stanisław	Niepodległości	1	4	1	15
102	Stępień Andrzej	Niepodległości	1	5	1	15
103	Motuk Maciej	Niepodległości	1	6	1	15
104	Karabasz Bronisław	Niepodległości	1	7	1	15
105	Łukaszek Stanisława	Niepodległości	1	8	1	15
106	IBIZ Pysznik	Niepodległości	2	a	1	20
107	kiosk lody Pikus Regina	Niepodległości	2		1	15
108	basen	Niepodległości	2		1	15
109	Polskie Stowarz.Osób Upośł	Niepodległości	2		1	20
110	hala MOSiR	Niepodległości	2		1	40
111	hala MOSiR	Niepodległości	2		1	80
112	stadion	Niepodległości	2		1	50/20
113	Piwowar Włodzimierz	Niepodległości	3	1	1	15
114	Dydo Danuta	Niepodległości	3	2	1	15
115	Suflińska Teresa	Niepodległości	3	3	1	15
116	Kokowski Mieczysław	Niepodległości	3	4	1	15
117	Bak Jacek	Niepodległości	3	5	1	15
118	Wnęk Józef	Niepodległości	3	6	1	20
119	Salata Anna	Niepodległości	3	7	1	15
120	Kapica Walentyna	Niepodległości	3	8	1	20
121	Siarkowiec	Niepodległości	4		1	25
122	Plebankiewicz Marian	Niepodległości	5	1	1	15
123	Duszkiewicz-Rechberger Anna	Niepodległości	5	2	1	20
124	Duda Stanisława	Niepodległości	5	3	1	15
125	Klimek Jan	Niepodległości	5	4	1	20
126	Bednarska Zofia	Niepodległości	5	5	1	15
127	Woycikiewicz Jerzy	Niepodległości	5	6	1	15
128	Łabuda Jan	Niepodległości	5	7	1	15
129	Kisiel Tadeusz	Niepodległości	5	8	1	15
130	Siarkowiec	Niepodległości	6		1	25
131	Tobiszewska Wanda	Niepodległości	7	1	1	15
132	Warzybok Kazimiera	Niepodległości	7	2	1	15
133	Nakielski Antoni	Niepodległości	7	3	1	15
134	Skoczylas Grażyna	Niepodległości	7	4	1	15
135	Siwiec Czesław	Niepodległości	7	5	1	15
136	Sobierajski Piotr	Niepodległości	7	6	1	15
137	Ławrowska Zofia	Niepodległości	7	7	1	15
138	Jaworska Katarzyna	Niepodległości	7	8	1	15
139	Parafia Chrystusa Króla	Niepodległości	9		1	20
140	Paduch Jan	Niepodległości	9	a	1	15
141	Paduch Jan	Niepodległości	9	a	1	15
142	Parafia Chrystusa Króla	Niepodległości	9		1	20
143	PEC	Niepodległości	dz.343/9		1	15
144	TSM	Skalna Góra	1		1	32
145	Siarkowiec	Skalna Góra	2		1	25
146	TSM	Skalna Góra	3		1	32
147	Siarkowiec	Skalna Góra	4		1	25
148	TSM	Skalna Góra	5		1	25
149	Siarkowiec	Skalna Góra	6		1	25

150	Siarkowiec	Skalna Góra	7		1	25
151	Sklep Społem	Skalna Góra	8		1	20
152	TSM	Skalna Góra	8		1	25
153	Siarkowiec	Skalna Góra	9		1	25
154	TSM	Skalna Góra	10		1	32
155	TSM	Skalna Góra	10		1	40
156	TSM	Skalna Góra	11		1	25
157	TSM	Skalna Góra	12		1	32
158	TSM	Skalna Góra	12		1	32
159	TSM	Skalna Góra	13		1	32
160	TSM	Skalna Góra	14		1	25
161	TSM	Skalna Góra	14		1	25
162	TSM	Skalna Góra	15		1	25
163	TSM	Skalna Góra	15		1	25
164	TSM	Skalna Góra	17		1	25
165	TSM	Skalna Góra	17		1	32
166	Oliwiak kiosk	Słowackiego	1		1	15
167	MDK	Słowackiego	2		1	25
168	TSM	Słowackiego	4		1	25
169	Stalmach Barbara	Słowackiego	8		1	20
170	Bumita kiosk	Słowackiego	dz.412/2		1	15
171	Fierczyńska Zenona	Sokola	1		1	20
172	Poczta	Sokola	3	a	1	40
173	TP S.A.	Sokola	3	b	1	15
174	Nowak Stefania	Sokola	3		1	20
175	PZU Życie	Sokola	7		1	20
176	kino Cecci	Sokola	9		1	25
177	Policja	Sokola	11		1	15
178	Siarkowiec	Tysiąclecia	1		1	25
179	Siarkowiec	Tysiąclecia	2		1	25
180	Siarkowiec	Tysiąclecia	3		1	25
181	Siarkowiec	Tysiąclecia	4		1	25
182	Siarkowiec	Tysiąclecia	5		1	25
183	Siarkowiec	Tysiąclecia	6		1	25
184	Siarkowiec	Tysiąclecia	7		1	25
185	Siarkowiec	Tysiąclecia	8		1	25
186	apteka Lipiec	Waryńskiego	1	1	1	15
187	pawilon Dziadura	Waryńskiego	1	2	1	15
188	pawilon Simplex	Waryńskiego	1	3	1	15
189	pawilon NIKO	Waryńskiego	1	4	1	15
190	pawilon Golik	Waryńskiego	1	5	1	20
191	Siarkowiec	Waryńskiego	1		1	25
192	TSM	Waryńskiego	2		1	25
193	Siarkowiec	Waryńskiego	3		1	25
194	Siarkowiec	Waryńskiego	4		1	40
195	Siarkowiec	Waryńskiego	5		1	25
196	TSM	Waryńskiego	6	a	1	20
197	Siarkowiec	Waryńskiego	6		1	40
198	Poser	Waryńskiego	7	a	1	20
199	Siarkowiec	Waryńskiego	7		1	25
200	Siarkowiec	Waryńskiego	8		1	32
201	Siarkowiec	Waryńskiego	9		1	25

202	Siarkowiec	Waryńskiego	10		1	40
203	Siarkowiec	Waryńskiego	12		1	32
204	Siarkowiec	Waryńskiego	14		1	32
205	Cebula kiosk	Waryńskiego	dz.3724/1		1	15
206	Siarkowiec	Wianek	1		1	25
207	Siarkowiec	Wianek	2		1	25
208	Siarkowiec	Wianek	3		1	25
209	Siarkowiec	Wianek	4		1	25
210	Siarkowiec	Wianek	5		1	25
211	Siarkowiec	Wianek	6		1	25
212	TSM	Wianek	7		1	25
213	TSM	Wianek	7		1	25
214	TSM	Wianek	8		1	25
215	TSM	Wianek	8		1	25
216	Siarkowiec	Wianek	9		1	32
217	Siarkowiec	Wianek	10		1	32
218	Siarkowiec	Wianek	11		1	32
219	Nasz Sklep	Wianek	15		1	15
220	Rzeźnik Ryszard pawilon	Wianek	15		1	20
221	PEC	Wiślna	1		1	15
222	TAR-WOD	Wiślna	1		1	32
223	Mariusz Czak	Wiślna	11	3	1	20
224	Mariusz Czak	Wiślna	11	3	1	20
225	PPHU ZBYCH	Wiślna	11		1	32
226	Przystań Dziuba	Wiślna	15		1	15
227	terminal odczytowy	Wiślna	1		1	
228	moduł komunikacyjny	Wiślna	1		1	
materiały i oprogramowanie dotyczące systemu odczytu wraz z wdrożeniem systemu według opisu SST pkt 2.2 i 2.3						
dane wodomierzy według opisu w SST pkt 2.1						



**Załącznik nr 2 do Umowy**

Tarnobrzeg, dnia .....

**Protokół**

**wymiany, montażu, demontażu\* wodomierza**

Imię i nazwisko, nazwa\* odbiorcy.....

Adres.....

**1. Dane dotyczące wodomierza demontowanego:**

Nr fabryczny: .....

Średnica ( mm ): ..... Klasa wodomierza .....

Pozycja zamontowania zaznaczyć:        H        V

Ostatni odczyt licznika ( m<sup>3</sup> ): .....

Stan techniczny wodomierza : .....

**2. Dane dotyczące wodomierza zamontowanego :**

Nr fabryczny: ..... typ zaznaczyć:        TCM        SK

Nr nakładki radiowej .....

Średnica ( mm ): ..... Klasa wodomierza .....

Pozycja zamontowania zaznaczyć: H    V                    Radio: TAK        NIE

Stan licznika ( m<sup>3</sup> ): .....Typ wodomierza        JS        WS        MW

Rok legalizacji : .....Producent .....

\* niepotrzebne skreślić

Potwierdzenie zgodności ww. danych ze stanem faktycznym oraz oplombowanie wężła wodomierzowego:

.....  
czytelny podpis odbiorcy wody

.....  
sprawdził / monter