

## UMOWA nr ZO-12-26 (wzór)

zawarta w dniu .....05.2026 roku w Tarnobrzegu pomiędzy:

**Tarnobrzekie Wodociągi Spółką z o.o.** z siedzibą w Tarnobrzegu, adres: ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, pod numerem KRS 0000112520, posiadającą REGON: 830337895, NIP: 8670003252, nr wpisu do rejestru BDO: 000146843, oraz kapitał zakładowy w wysokości 61 097 000,00 PLN, zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentują:

- 1) **Waldemar Polek – Prezes Zarządu**
- 2) **Jacek Maślanka – Wiceprezes Zarządu**

a

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**  
zwanymi łącznie **Stronami**

Integralną częścią niniejszej umowy jest Zapytanie ofertowe z dnia .....05.2026 roku razem z tworzącymi go załącznikami dla postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia na świadczenie usług geodezyjnych dla potrzeb Tarnobrzekich Wodociągów Sp. z o.o. (nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZO-12-26) oraz Oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu.

### § 1. Zakres umowy

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług geodezyjnych dla potrzeb Tarnobrzekich Wodociągów Sp. z o.o., w zakresie:
  - 1) Inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego do 50 m z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach,
  - 2) Inwentaryzacja powykonawcza obiektów punktowych infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej(studnie, zasuwy, komory, hydranty itp.),
  - 3) Inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowej/kanalizacyjnej z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach, odcinek sieci do 100m
  - 4) Inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowej/kanalizacyjnej z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach za każdy następny odcinek do 100m
  - 5) Wytyczenie trasy sieci wodociągowej/ kanalizacyjnej: odcinek do 100 m;
  - 6) Wytyczenie trasy sieci wodociągowej/ kanalizacyjnej: za każde następne 100 m;
  - 7) Wytyczenie trasy przyłącza wodociągowego/ kanalizacyjnej odcinek do 50 mb.;
  - 8) Wyznaczenie reperu roboczego;

- 9) Obsługa geodezyjna inwestycji liniowej: tyczenie trasy wraz z urządzeniami (zasuwy, studzienki itp.) wyznaczenie kolizji oraz inwentaryzację powykonawczą odcinek do 100m,
  - 10) Obsługa geodezyjna inwestycji liniowej: tyczenie trasy wraz z urządzeniami (zasuwy, studzienki itp.) wyznaczenie kolizji oraz inwentaryzację powykonawczą za każde kolejne 100 m,
  - 11) Mapy do celów projektowych: teren o powierzchni do 1ha,
  - 12) Mapy do celów projektowych: za każdy kolejny 1 ha.
2. Usługi wykonywane będą na terenie miasta Tarnobrzeg oraz sporadycznie na terenie Gminy Grębów i Nowa Dęba gdzie zlokalizowane są obiekty Stacji Uzdatniania Wody Zamawiającego.

## **§ 2. Wykonanie przedmiotu umowy**

1. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o potrzebie wykonania w ramach min. umowy tzw. zamówienia jednostkowego w formie zlecenia określając w tym zamówieniu zakres usług z podaniem przewidywalnej ilości jednostek poszczególnych usług podlegających wykonaniu zgodnie z § 1 ust. 1.
2. Zamówienie jednostkowe przesyłane będzie drogą mailową na adres: .....
3. Osoby do kontaktu w sprawach realizacji prac określonych w zamówieniach strony wyznaczają:
  - Po stronie Zamawiającego: Anna Malinowska – tel., kom. 501169115, e-mail: anna.malinowska@wodociagi.tarnobrzeg.pl
  - Po stronie Wykonawcy: .....
4. Zakres i termin wykonania poszczególnych zamówień jednostkowych ustalany będzie każdorazowo w formie zlecenia, o którym mowa w ust. 1, a w przypadku nie uzgodnienia terminu Wykonawca będzie zobowiązany wykonać usługę w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania zlecenia.
5. W zakresie robót, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 5-8 termin wykonania zamówienia wynosi 48 godzin od przekazania przez zamawiającego Wykonawcy wersji elektronicznej zakresu trasy lub wskazanych lokalizacji punktów.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonaniu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie 14 dni licząc od daty stwierdzenia wad.
7. Zamawiający zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy zorganizowanie robót w sposób zapewniający bezpieczne warunki pracy.
8. W przypadku wystąpienia robót związanych z obsługą geodezyjną Zamawiającego w zakresie nie ujętym w niniejszej umowie strony przeprowadzą negocjacje cenowe odnośnie ich realizacji.
9. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo ograniczenia zakresu rzeczowo- finansowego przedmiotu niniejszej umowy, bez skutków finansowych dla Zamawiającego tj. odszkodowania.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac określonych niniejszą umową, osobie trzeciej tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego.

12. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych opracowań geodezyjnych powstałych w ramach niniejszej umowy.
13. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu:
  - 1) Mapy dla celów projektowych w wersji papierowej w jednym egzemplarzu i w wersji elektronicznej w formacie DXF na nośniku cyfrowym lub na wskazany adres mailowy;
  - 2) Inwentaryzacje w postaci mapki zasadniczej w zakresie opracowania w 3 egzemplarzach;
  - 3) Szkice inwentaryzacyjne;
  - 4) Wykaz współrzędnych geodezyjnych pomierzonych studni i zasuw stanowiący załącznik do wykonanej inwentaryzacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (karta studzienki, karta zasuw).
14. Wykonawca w toku realizacji umowy zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w przepisach ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
15. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii oraz dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
16. Wykonawca poniesie we własnym zakresie wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

### § 3. Termin realizacji umowy

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 28.05.2026 roku do dnia 27.05.2028 roku.

### § 4. Cena i sposób zapłaty

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną ofertą przetargową strony ustaliły, że rozliczenie za wykonane usługi geodezyjne nastąpi wg ceny z Zapytania ofertowego wg poniższej tabeli.

L.p.	Nazwa usługi	Cena jednostkowa netto	Stawka VAT w %	Wartość brutto w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego do 50 m z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach				
2.	Inwentaryzacja powykonawcza obiektów punktowych infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej(studnie, zasuw, komory, hydranty itp.)				
3.	Inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowej/kanalizacyjnej				

	z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach , odcinek sieci do 100m				
4.	Inwentaryzacja powykonawcza sieci wodociągowej/kanalizacyjnej z uwzględnieniem wszystkich urządzeń na inwentaryzowanych odcinkach za każdy następny odcinek do 100m				
5.	Wytyczenie trasy sieci wodociągowej/kanalizacyjnej: odcinek do 100 m;				
6.	Wytyczenie trasy sieci wodociągowej/kanalizacyjnej: za każde następne 100 m;				
7.	Wytyczenie trasy przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego odcinek do 50 mb.;				
8.	Wyznaczenie reperu roboczego				
9.	Obsługa geodezyjna inwestycji liniowej: tyczenie trasy wraz z urządzeniami (zasuwy, studzienki itp.) wyznaczenie kolizji oraz inwentaryzację powykonawczą odcinek do 100m				
10.	Obsługa geodezyjna inwestycji liniowej: tyczenie trasy wraz z urządzeniami (zasuwy, studzienki itp.),wyznaczenie kolizji oraz inwentaryzację powykonawczą za każde kolejne 100 m				
11.	Mapy do celów projektowych: teren o powierzchni do 1ha				
12.	Mapy do celów projektowych: za każdy kolejny 1 ha				

2. Wynagrodzenie za wykonane usługi obliczone będzie, jako iloczyn cen jednostkowych określonych w Formularzu ofertowym oraz ilości jednostek wykonanych prac dla poszczególnych zamówień.

3. Ilość jednostek wykonanych prac określona będzie w protokole odbioru dla każdego zamówienia.
4. Strony ustalają niezmiennosc ceny przez okres obowiązywania umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 w następstwie nieprzewidzianych i wyjątkowych sytuacji gospodarczo – finansowych skutkujących nagłym wzrostem cen, mających wpływ na poziom cen towaru objętego niniejszą umową. Zmiana taka może być wprowadzona najwcześniej po upływie 6 miesięcy trwania umowy, z zastrzeżeniem, że poziom waloryzacji nie może przekroczyć 5% ceny o której mowa w ust. 2. Zwiększenie lub zmniejszenie ceny musi zostać poprzedzone złożeniem przez Stronę – w formie pisemnej lub elektronicznej – wniosku zawierającego propozycję poziomu zmiany cen wraz ze stosownym uzasadnieniem lub dowodami na wzrost cen, przy czym każda ze Stron zastrzega sobie możliwość negocjowania propozycji cenowych przedstawionych we wniosku przez drugą Stronę. Zmiana ceny, o której mowa powyżej, musi zostać poprzedzona uzgodnionym i potwierdzonym przez Strony protokołem konieczności. W przypadku braku uzgodnienia protokołu konieczności w terminie 31 dni od daty złożenia wniosku, umowa ulega rozwiązaniu po dokonaniu przez Wykonawcę ostatniej zamówionej usługi przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku.
6. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za wykonanie dostawy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Datą wystawienia i otrzymania faktury ustrukturyzowanej jest data zarejestrowania tej faktury w KSeF.
7. Faktury, oprócz standardowych zapisów przewidzianych przepisami prawa, powinny zawierać nr umowy, której dotyczą.
8. Numer rachunku bankowego, wskazanego na fakturze VAT przez Wykonawcę, powinien znajdować się na tzw. „Białej liście podatników VAT”. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność z tytułu braku wpisu numeru rachunku do przedmiotowego rejestru. Zamawiający w takim przypadku jest uprawniony do wstrzymania płatności do czasu dokonania stosownego wpisu, bez prawa Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek odsetek za opóźnienie w terminie płatności.

## **§ 5. Odstąpienie od umowy i kary umowne**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca wykonuje usługi w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami,
  - 2) Wykonawca zaprzestaje prowadzenia działalności lub zostanie wobec niego wszczęte postępowanie likwidacyjne, upadłościowe lub restrukturyzacyjne,
  - 3) Jeżeli Wykonawca odmówi świadczenia usług z jakiegokolwiek przyczyny z wyjątkiem sytuacji kryzysowej oraz ogólnokrajowej.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonanych świadczeń.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 4000,00 PLN za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 4000,00 PLN
5. Za zwłokę w wykonaniu usługi kary umowne będą naliczane kwotowo w ten sposób, że:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3% ceny niezrealizowanego zamówienia jednostkowego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z zapisami § 2 ust. 4 i 5 do dnia faktycznego wykonania zamówienia jednostkowego.
  - 2) Karę w takiej samej wysokości jak określona w ust. 5 pkt 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z zapisami § 2 ust. 6 do dnia faktycznego usunięcia wad.
6. Niezależnie od sposobu rozliczenia kar umownych, Strona występująca z żądaniem zapłaty kary umownej wystawi na rzecz drugiej Strony notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnych kar umownych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania naliczonych kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej.

#### **§ 6. Zmiany w umowie**

1. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
  - 1) wysokości wynagrodzenia, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
  - 2) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
    - a) następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, które mogą mieć istotny wpływ na realizację zamówienia;
    - b) zaistnieniem innych nieoczekiwanych okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy i zmiana jest uzasadniona ze względu na interes Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 7. Ochrona danych osobowych**

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy Umowie dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, że zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i

Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.

4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych: e-mail: iod@wodociagi.tarnobrzeg.pl
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

## **§ 8 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszystkie ewentualne spory, wynikające z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą starały się załatwić polubownie. W przypadku braku porozumienia właściwy dla rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**